



7 чудес Джети-Огузского района Иссык- Кульской области

Кыргызстан

Отдых, который
вас зарядит и вдохновит!

**Проекты, которые
принесут доход!**

Конкурентные преимущества



Уникальные природные ландшафты



Экологически чистая территория



Благоприятный инвестиционный климат



Наличие свободных земельных участков



Поддержка со стороны государственных органов



Развитый туристический бренд региона



Перспективные инвестиционные проекты



Создание туристического кластера в ущелье Джети-Огуз



Строительство санаторно-курортного комплекса в Чон-Кызыл-Суу

Этот буклет адресован

инвестору:

- инвестиционные потенциал района, стр. 3-4;
- туристические направления (идеи для бизнеса);
- предложения, во что инвестировать;
- формы поддержки от местной государственной администрации (стр. 22).

туристу:

- Семь чудес (источники, лечебные грязи, сказочные скалы, пещеры, водопады, горные долины, священные камни);
- основные направления туризма (стр. 20);
- информация о том, где остановиться (стр. 21);
- схема расположения достопримечательностей (стр. 23).

Джети-Огузский район

**Общая площадь –
более 14 000 км²**

**Численность населения –
около 105 000 человек**

Одна из крупнейших и наиболее перспективных территорий Иссык-Кульской области Кыргызской Республики.

Район стратегически расположен на южном побережье оз. Иссык-Куль, которое является международно признанным туристическим брендом Центральной Азии.

Сочетание масштабной территории, природного капитала и благоприятных климатических условий формирует основу для устойчивых и долгосрочных инвестиций.

Административный центр – с. Кызыл-Суу – расположено в 44 км от г. Каракола и в 365 км от столицы страны, Бишкека, что обеспечивает интеграцию района в региональную транспортную и экономическую систему.

Низкая плотность населения и наличие значительных свободных земельных ресурсов создают редкую возможность для размещения инфраструктурных, туристических и производственных проектов без ограничений, характерных для более урбанизированных территорий.

Территория района граничит с Нарынской областью Кыргызстана и Китайской Народной Республикой (государственная граница проходит по восточной части хребта Какшаал-Тоо). Такое расположение открывает перспективы для трансграничного сотрудничества, развития логистики и участия в международных торговых и туристических маршрутах. Дополнительным преимуществом является близость к крупному региональному центру Караколу и курортной зоне Иссык-Куля.

Туристический потенциал

района является ключевым драйвером инвестиционной привлекательности. Горная система Тескей Ала-Тоо, ледники, альпийские долины, термальные источники и живописные ущелья создают возможности для круглогодичного туризма. Южное побережье Иссык-Куля сохраняет значительный потенциал незаполненной рыночной ниши, что создаёт благоприятные условия для входа новых инвесторов на этапе роста. Развитие премиальных экокурортов, бутик-отелей, глэмпингов, санаторно-курортных комплексов и горной инфраструктуры способно обеспечить высокую маржинальность и быструю окупаемость проектов.

Агропромышленный потенциал

района основан на земельном фонде, превышающем 1,4 миллиона гектаров, из которых более 500 тысяч гектаров составляют сельскохозяйственные угодья. Обширные пастбища и пахотные земли формируют устойчивую базу для развития животноводства, органического сельского хозяйства и глубокой переработки продукции. Экологическая чистота региона и благоприятный климат создают предпосылки для производства продукции с высокой добавленной стоимостью, ориентированной на внутренний и экспортный рынки.

Климатические условия

района разнообразны и обеспечивают гибкость инвестиционных решений. В Иссык-Кульской долине климат мягкий и комфортный, что способствует развитию круглогодичного туризма и сельского хозяйства. Высокогорные зоны формируют уникальные природные ландшафты, усиливающие конкурентные преимущества территории на рынке экологического и активного туризма.

Дополнительным фактором устойчивости является

экологический статус территории.

Часть района расположена на территории Иссык-Кульского государственного заповедника, что повышает привлекательность проектов, ориентированных на устойчивое природопользование и «зеленую» экономику. Международный спрос на экологически ответственные направления туризма и производства формирует долгосрочный тренд, в который органично вписывается Джети-Огузский район.

Минерально-сырьевая база

района включает запасы золота, олова, вольфрама, свинца, графита и строительных материалов. Наличие термальных и минеральных источников усиливает потенциал развития бальнеологического и медицинского туризма международного уровня. Ледниковые системы формируют значительный гидрологический ресурс, от которого берут начало крупнейшие реки региона, включая Нарын, что создает возможности для реализации проектов в сфере водных ресурсов и малой гидроэнергетики.

В совокупности территория предлагает инвесторам

- ▶ масштаб земельных ресурсов,
- ▶ растущий туристический рынок,
- ▶ и значительный природный капитал.

Текущий этап развития южного побережья Иссык-Куля формирует окно возможностей для раннего входа на рынок с потенциалом долгосрочного роста стоимости активов.

Инвестиции в Джети-Огузский район

представляют собой стратегическое вложение в регион с высокой природной ценностью, формирующимся туристическим кластером и ресурсной базой, способной обеспечить устойчивую доходность в средне- и долгосрочной перспективе.

Семь чудес Джети-Огузского района

ЧУДО #1

Термальные и минеральные источники

Джети-Огузский район располагает уникальными запасами термальных и минеральных вод, формирующими основу для развития санаторно-курортного комплекса и медицинского туризма международного уровня.



На побережье оз. Иссык-Куль, в районе полуострова Кара-Булун теплые минеральные воды выведены на поверхность двумя буровыми скважинами.

Первая вскрывает

термоминеральные
воды с глубины

1 960 м

Вторая

с глубины

1 925 м

По химическому составу воды относятся к сульфатно-хлоридно-гидрокарбонатным натриево-калиевым.

Температура воды
достигает

t=49°C



что делает её пригодной для круглогодичного использования в лечебно-оздоровительных целях.

Вблизи села Тамга, на расстоянии около 200 м от берега озера, на территории пансионата «Жемчужина» также выявлены термальные источники *сульфатно-гидрокарбонатного натриевого состава*.

Радоновые горячие воды расположены на живописной горной территории Джети-Огузского бальнеологического курорта, функционирующего на базе одноимённых минеральных источников.

Температура воды источника Чон-Кызыл-Суу в с. Чон-Кызыл-Суу достигает **t=42°C**

По химическому составу вода относится к сульфатно-гидрокарбонатным натриево-калиевым, с повышенным содержанием кремниевой кислоты и фтора.



Джети-Огузская минеральная вода

На базе минеральных вод успешно функционирует курорт «Джети-Огуз», специализирующийся на лечении заболеваний опорно-двигательного аппарата, нервной системы и сопутствующих патологий.

Это высокогорный бальнеологический курорт, расположенный в живописном Джети-Огузском ущелье на северном склоне хребта Тескей Ала-Тоо.

Курорт находится примерно в 28 км к юго-западу от г. Каракол, в 30 км от районного центра Кызыл-Суу и в 410 км от г. Бишкек.

оз. Иссык-Куль

Территория

расположена на высоте 2 200–2 400 м над уровнем моря среди хвойных лесов и уникальных красных скал «Кызыл-Жар», которые стали символом района.

Природа курортной зоны

отличается особой красотой. С одной стороны возвышается знаменитая скала «Кызыл-Жар», давшая название ущелью, а с другой стороны склон горы покрыт густыми хвойными лесами.

*Средняя температура января составляет около -9°C , а июля – около $+15^{\circ}\text{C}$.
Годовое количество осадков находится в пределах 350–500 мм при относительной влажности воздуха около 65%.*

Климат курорта

умеренно континентальный:
зима мягкая, солнечных часов
в году около 1 800 и более.

Минеральные воды курорта известны своими лечебными свойствами с древних времён. Основу лечебных процедур составляют радоновые термальные воды, содержащие хлоридно-натриево-кальциевые соединения и азот.

Курорт сформировался в XX веке, когда был введён в эксплуатацию сначала санаторный комплекс на 248 мест с медицинским корпусом и ванными отделениями, затем – новый корпус санатория, рассчитанный на 350 мест.



 $t=41-43^{\circ}\text{C}$

Степень минерализации достигает **13 г/л**

Курорт имеет потенциал расширения до 700 мест и ждёт инвесторов

Туристические направления (идеи для бизнеса)

Круглогодичные термальные бассейны

Создание небольших открытых бассейнов с подогреваемой минеральной водой (семейный формат). Акцент на внутренний туризм (жители Бишкека, Каракола, южных регионов).

Тур «Иссык-Куль + горячие источники»

Комбинированные туры:
летом — пляж +
вечерние купания в термальной воде;
зимой — отдых у озера +
горячие источники на фоне гор.

Тур выходного дня (2–3 дня)

Формат: проживание в гостевых домах, посещение источников, лёгкие пешие маршруты, национальная кухня. Подходит для среднего класса и корпоративных выездов.

Бюджетный оздоровительный отдых

Простые бани, купели, семейные зоны без дорогих SPA-комплексов. Спрос высокий среди местного населения.

Реабилитационные мини-программы

5–7-дневные программы: массаж, физиотерапия, минеральные ванны, лечебная физкультура. Можно реализовать на базе существующих пансионатов.

Экотуризм с элементами оздоровления

Совмещение: трекинга в горах, проживания в юртах, вечерних процедур в горячих источниках.

Во что инвестировать?

Малые термальные комплексы (1–3 бассейна)

Инвестиции среднего масштаба. Быстрая окупаемость при круглогодичной работе.

Реконструкция существующих санаториев

Обновление номеров, медицинского оборудования, зон отдыха.

Гостевые дома и мини-отели

Формат 10–20 номеров рядом с источниками. Возможность участия местного населения.

Обустройство территории

Парковки, раздевалки, санитарные зоны, освещение, кафе национальной кухни. Небольшие инвестиции — быстрый эффект.

Зимняя инфраструктура

Закрытые купели, навесы, утеплённые зоны отдыха. Позволяет увеличить доход в низкий сезон.

Сервисные проекты

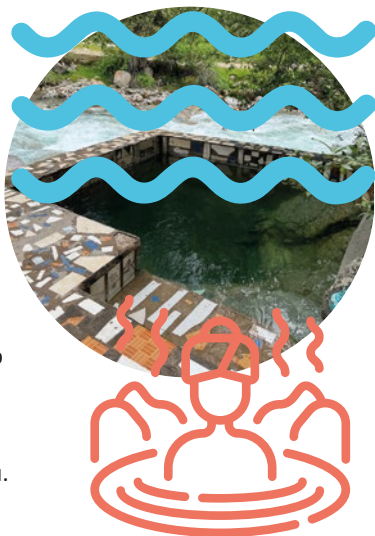
Прокат велосипедов, сувенирные лавки, организация трансфера, экскурсионное сопровождение.

Чудо #2.

Тёплые источники и лечебные грязи

Источник Жылуу-Суу

расположен в селе Боз-Бешик Оргочорского айылного аймака, рядом с ущельем Джети-Огуз и скалами «Семь Быков». Здесь на поверхность круглогодично выходит тёплая минеральная вода, поэтому место используется для оздоровительных процедур и зимой. На территории действуют два объекта отдыха.



Минеральный источник Жуукучак находится в долине Жууку на высоте около 3 030 м над уровнем моря.

Вода формируется в тектонических трещинах гранитных пород;

Дебит источника около

0,4 л/сек



Температура воды

t=31-34°C

В составе отмечены радон, йод, бром, железо, фтор, кислород и сероводород, что используется при заболеваниях суставов, кожи и нервной системы.

Тамгинское лечебное грязевое месторождение

расположено в заливе Ак-Чий (обнаружено и используется с 1963 года), примерно в 8 километрах к западу от села Тамга.

Грязи залегают на глубине 1–2 метров в прибрежной зоне озера Иссык-Куль, содержат сероводород, железо и микроэлементы, включая стронций, марганец, медь, никель, хром, литий и титан. Грязи применяются в санатории «Тамга» и других медицинских учреждениях района.

Инвестиционный потенциал

Площадь разведанного участка лечебных грязей составляет около 3 000 квадратных метров, запасы оцениваются примерно в 40 тысяч тонн.

Туристические направления (Жылуу-Суу) (идеи для бизнеса)

Тур выходного дня (1-2 дня)

Купание в горячем источнике, проживание в гостевом доме, национальная кухня, лёгкие прогулки. Основная аудитория — жители Каракола, Бишкека и туристы, отдыхающие на юж. берегу Иссык-Куля.

Зимний термальный отдых

Горячие купели под открытым небом зимой — востребованный и недорогой формат. Можно развивать как альтернативу горнолыжному отдыху.

Семейный бюджетный отдых

Создание простых, доступных зон: отдельные семейные купели, беседки, мангальные зоны, детская площадка.

Эко-маршруты + источник

Комбинация: конные прогулки, пешие маршруты по долине Жууку, вечерний отдых в термальной воде.

Корпоративные мини-выезды

Небольшие базы для тимбилдинга, ретритов, учебных семинаров.

Во что инвестировать? (Жылуу-Суу)

Благоустройство территории

Небольшие инвестиции: парковка, санитарные зоны, раздевалки, освещение, безопасные спуски к воде. Быстро повышает комфорт и доходность.

Малый термальный комплекс

Строительство 2–4 бассейнов: один общий, несколько семейных, одна закрытая купель для зимы. Средний объём инвестиций с окупаемостью 3–5 лет при круглогодичной работе.

Мини-гостиница (10–15 номеров)

Формат: эконом + стандарт, питание на месте, пакет «проживание + источник». Можно реализовать через местных предпринимателей.

Кафе национальной кухни

Небольшой ресторан или этнокафе: блюда из местных продуктов, организация банкетов и мероприятий.

Развитие территории Жылуу-Суу (Боз-Бешик)

На базе уже действующих двух объектов отдыха возможно: расширение номерного фонда, установка закрытых бассейнов, внедрение простых оздоровительных процедур (массаж, фитобочки), создание зимних утеплённых зон отдыха.

Туристические направления (Жуукучак) (идеи для бизнеса)

Бальнеологический курорт

Грязелечебница, реабилитационный центр, физиотерапия, семейные программы.

SPA-комплекс у озера

Грязевые ванны, купели, термальный бассейн, пляжный отдых.

Производство косметической продукции

Лечебная грязь в фасованном виде, косметические маски, экспортный потенциал.

Санаторий «Тамга»

Реконструкция и расширение санаторной базы, SPA-отель 4*, производственный цех по фасовке лечебной грязи.

Чудо #3.

Скалы «Джети-Огуз»

Уникальные красные скалы — визитная карточка Джети-Огуза.

Этот природный объект ежегодно привлекает тысячи туристов и имеет высокий потенциал для развития смотровых площадок, экоотелей, ресторанов национальной кухни и другой туристической инфраструктуры.



«Жарылган жүрөк» («Разбитое сердце») — живописные скалы «Кызыл-Жар» и «Кызыл-Аска», ставшие символом любви и трагической судьбы влюблённых.

По легенде, в ущелье жили юноша Жетиген и девушка Чолпон, которые любили друг друга. Их счастью помешал соперник, решивший силой разлучить пару. В схватке Жетиген был смертельно ранен. По преданию, его сердце осталось на земле и превратилось в красную скалу, а Чолпон, не вынеся утраты, бросилась со скалы. Считается, что именно так появились скалы в форме сердца — символ вечной любви.



Рядом возвышаются семь красных скал, напоминающих силуэты быков — главный символ Джети-Огуза.

Сегодня «Разбитое сердце» — одна из самых известных достопримечательностей южного побережья Иссык-Куля, привлекающая путешественников своей красотой и романтической легендой.

Туристические направления (идеи для бизнеса)

Природно-познавательный туризм

Организованные экскурсии к скалам, легендированные туры («История Жетигена и Чолпон»), фототуры и свадебные фотосессии, смотровые площадки с безопасными ограждениями, информационные стенды (3–4 языка).

Романтический и событийный туризм

«Жарылган жүрөк» — сильный эмоциональный бренд. Возможности: фестиваль любви и этно-культуры, проведение свадебных церемоний, фотозоны, вечерняя подсветка скал, легендарный вечерний storytelling-тур, экотуризм и трекинг, пешие маршруты различной сложности, конные прогулки, связка маршрута с Барскоонскими водопадами, юрточные лагеря на безопасном расстоянии, кемпинг-зона, гастротуризм, этнокафе с видом на скалы, ресторан национальной кухни, дегустации кумыса и фермерской продукции, ярмарка ремесленников.

Во что инвестировать?

Смотровая площадка + визит-центр

Формат: государственно-частное партнерство (ГЧП). Что включает: парковка, кассовая зона, санитарные узлы, сувенирный магазин, кафе.

Эко-отель (15–25 номеров)

Спрос на комфортное размещение в ущелье стабильно высокий. Формат: панорамные номера, SPA с видом на горы, ресторан, конный двор, юрточный глэмпинг (10–15 комфортных юрт), общая столовая, эко-санузлы.

Туристический парк «Легенда любви»

Арт-инсталляции, смотровые мостики, вечерняя подсветка, малый амфитеатр.

Ресторан национальной кухни

Летняя терраса, этностиль.

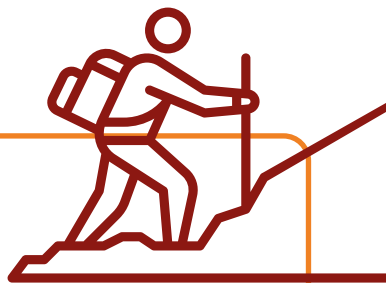
Чудо #4.

Пещера «Кызыл-Ункур» и скальные образования «Кызыл-Жар»

Кызыл-Ункур – пещера, расположенная в месте слияния рек Чоң-Жууку и Жуукучак в высокогорной зоне Джети-Огузского района. Пещера имеет большое историческое значение и была известна местному населению с древних времён.



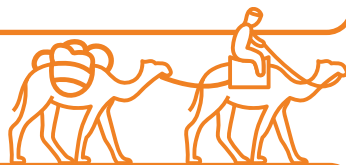
В эпоху караванной торговли через ущелье Жууку проходили международные торговые маршруты, соединявшие Центральную Азию с Восточным Туркестаном, городами Кашгар и Коканд.



В 1843 году манап Боромбай Менмурат уулу приказал построить укрепление «Кызыл-Ункур» для обеспечения безопасности торговых караванов и защиты путников от разбойничьих нападений.

Внутри укрепления могло разместиться до десяти юрт. На территории крепости находился склад, где ежегодно хранились большие урожаи ячменя, пшеницы и проса.

Караваны, следовавшие по международному торговому пути через Джети-Огузское ущелье, останавливались здесь на отдых на один-два дня.



Купцы из Семиречья и города Верный (ныне – Алматы), проходившие через перевал Сан-Таш, могли безопасно продолжать путь в сторону Китая, благодаря сопровождению вооружённых охранных отрядов, предоставляемых местной властью.

Название «Кызыл- Ункур» связано также с природными особенностями местности. Почва и горные породы в районе пещеры имеют красноватый оттенок, что отражено в топонимике региона.

Большая пещера и окружающий красный горный ландшафт стали основой формирования этого названия.

Туристические направления (идеи для бизнеса)

Создание музея под открытым небом «Караван-сарай Кызыл-Ункур»

Реконструкция караванной стоянки.
Исторические экскурсии
«Путь караванов». Интерактивные
туры с реконструкцией охраны
караванов. Археологические туры.

Спелеотуры

Экскурсии в пещеру
(с сопровождением).

Экстремальный и приключенческий туризм

Горные трекинговые маршруты.
Конные маршруты по исторической
дороге. Веломаршруты.

Геотуризм и фототуризм

Возможности: фототуры, смотровые
площадки, панорамные маршруты,
ландшафтные экскурсии.

Этнотуризм

Юрточный лагерь «Караван-сарай»: показ традиционной караванной кухни,
конные шоу, фестиваль «Караван Жууку».

Во что инвестировать?

Историко-туристический парк «Караван-сарай Кызыл-Ункур»

Формат: реконструкция укрепления,
юрточный лагерь, музейная экспозиция,
ремесленные мастерские.

Спелеопарк и безопасная инфраструктура

Необходимо: обустройство входа
в пещеру, освещение (экологичное),
пешеходные мостики, ограждения.

Глэмпинг «Караван Жууку»

Формат: 10–15 комфортных юрт,
конюшня, панорамная терраса,
этноресторан.

Организация ежегодного фестиваля «Путь караванов»

Доходы: билеты, аренда торговых мест,
спонсоры, туристические пакеты.

Чудо #5.

Водопады

Джети-Огузского района

Барскоонский водопад находится в Барскоонском ущелье и состоит из трёх каскадов: крупнейший достигает 24 метров, меньший — около 12 метров; поток впадает в реку Барскоон с западной стороны.

Рядом высечен барельеф Юрия Гагарина, созданный в память о его пребывании на Иссык-Куле после полёта в космос и отдыхе в Джети-Огузском ущелье.



В районе Чон-Кызыл-Суу расположен водопад высотой

около 9 метров.

Третий водопад находится в верхней части Джети-Огузского ущелья рядом с небольшим горным озером, где вода падает между каменистыми скалами, образуя природный каскад.

Близость к озеру Иссык-Куль усиливает рекреационную привлекательность территории.

Водопады Джети-Огузского района являются важными объектами природного наследия и обладают высоким потенциалом для развития экологического, пешеходного и фототуризма. Сохранение природного баланса территории при одновременном развитии туристической и инфраструктуры является одним из приоритетных направлений устойчивого развития региона.

Туристические направления (идеи для бизнеса)

Экологический туризм

Историко-познавательные экскурсии; фото- и видеотуризм; семейные маршруты, патриотический туризм. Уникальность: сочетание космической истории и природного объекта.

Водопад Чон-Кызыл-Суу

Высота около 9 метров. Формируется горным потоком, вертикально спускающимся со скал. Отличается чистотой воды и природной гармонией. Перспективы развития: трекинговые маршруты, конные туры, экопикники, йога-туры и ретриты.

Верхний водопад Джети-Огузского ущелья

Расположен в верхней части ущелья, рядом с горным озером. Водный поток срывается между скалами, создавая природный каскад. Потенциал: высокогорный туризм, фотоэкспедиции, связка с маршрутами к скалам «Семь быков», кемпинг-зона.

Туристические направления кластера «Водопады»

Экотуризм, пешеходный и горный туризм, фототуризм, семейный туризм, событийный туризм (фестиваль воды, экофорум), образовательные туры для школьников.

Во что инвестировать?

Обустройство экотроп

Что необходимо: безопасные лестницы и мостики, смотровые площадки, информационные стенды, санитарные зоны.

Панорамное кафе у Барскоона

Формат: терраса с видом на ущелье, локальная кухня.

Экоглэмпинг в Барскоонском ущелье

Формат: 10–20 юрт/домиков, банный комплекс, трекинг-гиды.

Туристический центр «Космос и горы»

Идея: мини-музей о визите Гагарина, интерактивная зона о первом полёте, сувенирная продукция.

Чудо #6.

Долина «Кок-Жайык»

Кок-Жайык — одно из самых красивых и спокойных мест в окрестностях знаменитого курорта «Джети-Огуз». Эта живописная долина расположена всего в 3–4 километрах к югу от курорта, в верховьях реки Джети-Огуз, и считается одной из самых ровных и просторных частей одноимённого ущелья.



Долина находится на высоте

2 400-2 600 м

над уровнем моря и окружена величественными горами высотой

до 3 000 м

Протяжённость Кок-Жайыка составляет около **3 километров**, а ширина — примерно **1 километр**.



Здесь также можно попробовать традиционный **кымыз** — **освежающий напиток из кобыльего молока**, известный своими целебными свойствами.

Здесь открываются потрясающие панорамные виды: густые хвойные леса, альпийские луга, покрытые яркими цветами, чистые горные ручьи и свежий воздух создают атмосферу полного единения с природой.

Склоны долины покрыты елью, сосной, берёзой и разнообразными горными растениями, которые придают местности особую природную красоту. Летом альпийские луга превращаются в настоящий цветущий ковер, а прохладный горный климат делает отдых здесь особенно приятным.

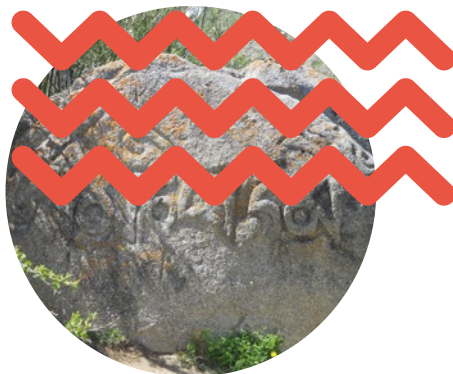
Кок-Жайык — популярное место летнего отдыха, экотуризма и пеших прогулок. Туристы могут насладиться прогулками по горным тропам, полюбоваться живописными пейзажами и почувствовать тишину и гармонию высокогорной природы.

К долине ведёт автомобильная дорога, поэтому добраться сюда легко как для однодневной экскурсии, так и для более длительного отдыха на природе.

Кок-Жайык — это место, где можно увидеть настоящую красоту кыргызских гор, вдохнуть кристально чистый воздух и почувствовать дух кочевой культуры и традиционных горных пастбищ.

Чудо #7.

Священные камни



Священный камень Тамга-Таш расположен на побережье озера Иссык-Куль между Тамгой и Тосором, примерно в 7 километрах к востоку от зоныотдыха «Жемчужина». Это крупный гладкий камень из двух частей; на поверхности различимы древние, почти исчезнувшие тибетские письмена.

В легендах камень связывают с эпохой борьбы с калмыками: герой Эр Табылды оставил здесь тамгу после сражения и захвата табуна из тысячи лошадей; по другой версии, знак мог оставить Манас. Камень Тамга-Таш и сегодня воспринимается местным населением как историко-культурный символ, связанный с воинской доблестью и древними традициями народа. Сегодня Тамга-Таш интересен для культурно-исторического и этнотуризма.



Нефритовый камень расположен в ущелье Ак-Таш недалеко от села Чон-Кызыл-Суу и представляет собой монолит весом около 180 тонн.

По геологическим исследованиям это не чистый нефрит, а порода, похожая на него по цвету и структуре; уникальный размер, зеленоватый оттенок и форма сделали объект узнаваемой достопримечательностью. С ним связано поверье, что прикосновение приносит спокойствие и удачу.

Камень предлагается включать в маршруты вместе с природными зонами района и береговой линией Иссык-Куля, дополнив посещение фотозоной, информационным стендом и безопасной тропой.

Туристические направления (идеи для бизнеса)

экотуризм, горные маршруты, конные туры, пешие экскурсии, медитативный и wellness-туризм, йога-туры, энергетические ретриты, медитативные практики на природе, фотолакация, панорамная площадка, смотровая зона, дрон-съемка.

Календарь фестивалей

Фестиваль «Ак илбирсти коргоо»

Время:

январь-февраль

Место проведения:

Джети-Огузский р-н,
с. Чон-Кызыл-Суу
Оргочорского АА

Главная тема:

Сохранение снежного барса — символа горной природы и редкого животного, находящегося под охраной.

Мероприятие направлено на экологическое просвещение, популяризацию бережного отношения к природе и поддержку сохранения биоразнообразия горных территорий. В программе фестиваля проводятся культурные выступления, национальные игры, выставки, экологические акции и мастер-классы для молодёжи и гостей района. По дороге к месту проведения фестиваля находится природный камень похожий на нефрит, который также привлекает внимание туристов и может стать дополнительной точкой интереса для посетителей.

Фестиваль «Өрүк Гүлү»

Время:

апрель-май

Место проведения:

Джети-Огузский р-н,
с. Ак-Терек
Жаргылчакского АА

Главная тема:

Цветение абрикосовых деревьев — одного из символов сельской природы и плодородия региона.

Мероприятие проходит в период массового цветения абрикосовых садов и объединяет культурные традиции, экологическое просвещение и поддержку местных производителей. В рамках фестиваля организуются выставки сельскохозяйственной продукции, дегустации сухофруктов, национальные игры, музыкальные выступления и мастер-классы народных ремёсел. Фестиваль «Өрүк Гүлү» способствует развитию агротуризма, поддержке садоводства и привлечению туристов в весенний период, демонстрируя природную красоту района и местную культуру.

Фестиваль «Тангор фест»

Время:

июнь

Место проведения:

Джети-Огузский р-н,
с. Ырдык
Джети-Огузского АА

Главная тема:

Летнее культурно-туристическое мероприятие, направленное на развитие местного туризма и популяризацию традиций региона.

Особое внимание на фестивале уделяется демонстрации блюд дунганской кухни — проводится ярмарка и дегустация национальных блюд, приготовленных мастерами кулинарного искусства. Посетители могут попробовать традиционные блюда, познакомиться с культурой и кулинарными особенностями дунганского народа, проживающего в районе. Фестиваль проходит в праздничной атмосфере с участием творческих коллективов, музыкальных выступлений, народных игр и выставок ремесленных изделий. Мероприятие способствует развитию гастрономического туризма и привлечению гостей к побережью озера Иссык-Куль.

Фестиваль «Арашан фест»

Время:

июль

Место проведения:

Джети-Огузский р-н,
территория Кок-Жайык

Главная тема:

Популяризация летнего отдыха в горной
природной зоне района.

Основная особенность фестиваля — продвижение сельского хозяйства и животноводства, в частности демонстрация новых пород скота и обмен опытом между фермерскими хозяйствами. На мероприятии организуются выставки сельскохозяйственных животных, презентации современных методов разведения скота, консультации специалистов и награждение лучших фермеров. Также в программе фестиваля проводятся культурные выступления, национальные игры и ярмарка местной продукции. «Арашан фест» способствует развитию сельского туризма, поддержке фермеров и популяризации природных зон района.

Фестиваль «Жети-Өгүз ышкыбоздору»

Время:

июль

Место проведения:

территория Барскоонского
айылного аймака в с. Тосор и в
районе природного объекта Тамга-Таш

Главная тема:

Поддержка любительского творчества,
раскрытие талантов населения и популяризация
культурного наследия Джети-Огузского района.

Главная идея фестиваля — выявление и продвижение местных талантов среди молодёжи и взрослых участников. В программе проходят выступления начинающих певцов, танцоров, мастеров художественного чтения, исполнителей народных мелодий и авторских песен. Особое внимание уделяется поддержке сельских творческих коллективов, любителей искусства и народных ремёсел. На фестивале организуются конкурсные программы по вокалу, танцам, декоративно-прикладному искусству и национальному фольклору. Победители и наиболее активные участники награждаются дипломами и памятными призами. Также проводится выставка работ местных мастеров, фотографов и ремесленников. Фестиваль способствует развитию культурного туризма, созданию условий для самореализации жителей района и формированию позитивного имиджа Джети-Огузского района как территории талантливых людей и богатых традиций.



туристам:

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ГДЕ ОСТАНОВИТЬСЯ

Основные направления туризма



**Экологический
туризм**



**Горный
и пеший туризм**



**Конный
туризм**



Альпинизм



Этнотуризм



**Зимний
туризм**



Агротуризм

Посещение ягодных кооперативов, семейных ферм, этно-фестивалей, мастер-классов национальной кухни, проживание и питание в юртах

Гостиницы и отели:

Курорт «Джети-Огуз»

Вместимость:
225 мест

Известный природно-оздоровительный курорт, расположенный в живописной горной местности рядом с уникальными красными скалами. Предлагает условия для отдыха и лечения на основе природных минеральных источников.

Пансионат «Марко-Поло»

Вместимость:
400 мест

Расположен в живописном с. Боз-Бешик у берега озера. Это современный гостиничный комплекс с уютными номерами и всем необходимым для комфортного отдыха.

Пансионат «Эдельвейс»

Гостинично-пансионатный комплекс в с. Чон-Жаргылчак, окружённый горной природой, создающий атмосферу тишины и уюта для отдыхающих.

Центр отдыха «Ак-Тулпар»

Вместимость:
97 мест

Расположен в с. Барскоон на берегу реки и ориентирован на любителей активного отдыха и горного туризма.

В ущельях ЧКС Чон-Кызыл-Суу и Барскоон

Частные предприниматели организовали традиционные уютные гостиничные комплексы, представляющие собой экоотдых в стиле кочевой культуры — уникальный вариант размещения для туристов, желающих прикоснуться к национальным традициям.

Санаторий «Тамга»

Вместимость:
500 мест

Крупный комфортабельный оздоровительный отель-санаторий на берегу оз. Иссык-Куль в селе Тамга. Предлагает современные условия размещения и лечебно-оздоровительные услуги

Пансионат «Натали-Резорт»

Вместимость:
150 мест

Предлагает спокойный отдых на природе с комфортными условиями размещения. Пансионат находится в с. Кызыл-Суу.

Центр отдыха «Свет любви»

Вместимость:
70 мест

Небольшой отель в с. Жениш с тёплой атмосферой и индивидуальным подходом к каждому гостю.

Детский лагерь «Тополек»

Вместимость:
70 мест

Расположен в с. Ак-Терек, сочетает функции лагеря и гостиницы, предлагая комфортное размещение и насыщенную программу для детского летнего отдыха.

Лучшие пляжи и множество частных гостевых домов предлагает

с. Тосор



ИНВЕСТИТОРАМ:

В сфере
туризма

ВОЗМОЖНОСТИ И ПОДДЕРЖКА



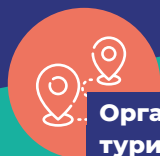
**Строительство
гостиниц и
гостевых домов**



**Создание
эко-лоджей
и глэмпингов**



**Развитие
санитормно-курортных
комплексов**



**Организация
туристических
маршрутов**



**Создание
туристических
сервисных центров**



**Государственная
поддержка
инвесторов**

Районная администрация предлагает:

Сопровождение инвестиционных проектов

Районная администрация Джети-Огузского района обеспечивает сопровождение инвестиционных проектов на всех этапах реализации, помогая координировать взаимодействие инвестора с профильными государственными структурами, айыл окмоту и контролирующими органами, особенно при развитии туристических объектов в районе.

Консультационную поддержку

Инвесторам предоставляется консультационная помощь по вопросам земельного законодательства, экологических требований, туристической деятельности и особенностей реализации проектов в горной и прибрежной зоне района, включая территории рядом с объектами зоны «Скалы Джети-Огуза».

Содействие в выделении земельных участков

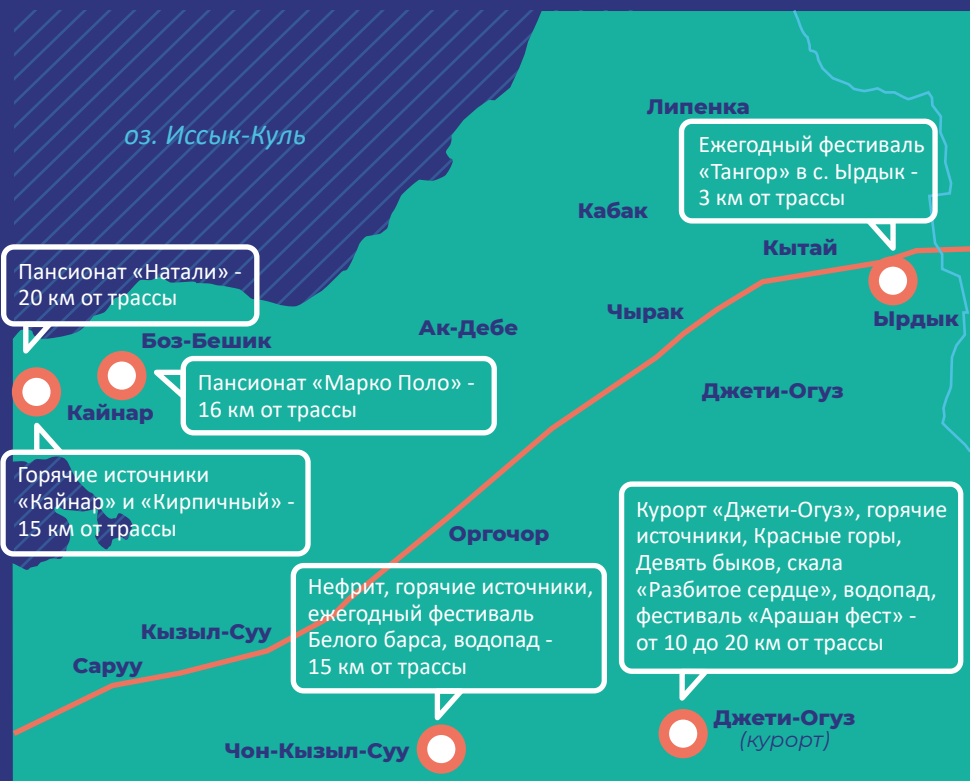
Администрация способствует информированию инвесторов о доступных земельных участках, оказывает содействие в рассмотрении заявок на аренду или использование земель, включая зоны для туристических и рекреационных проектов вблизи зоны «Минеральные источники Жуукучак» и других перспективных территорий района.

Помощь в прохождении административных процедур

Районная администрация помогает инвесторам в ускорении согласований с архитектурными, экологическими и коммунальными службами, а также содействует в получении разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию при реализации проектов туристического кластера.

Взаимодействие с государственными и международными институтами развития

Администрация района способствует установлению партнерских связей с государственными программами развития и международными финансовыми организациями для привлечения грантов, льготного финансирования и инвестиционной поддержки проектов развития туризма в районе.



Приглашаем в Джети- Огузский район -

**на территорию динамичного
и устойчивого развития
с высоким туристическим,
природным и инвестиционным
потенциалом!**

Контакты:

Кыргызская Республика,
Иссык-Кульская область,
Джети-Огузский район,
722400, село Кызыл-Суу,
ул. Манаса, 95

тел.: (+996-3946) 51-2-67, 51-5-84

факс: (+996-3946) 51-4-31

E-mail: j-o.rga92@mail.ru

моб. тел.: +996 501 356 511, +996 702 565 410



Данный материал подготовлен в рамках программы «Эффективное управление для экономического развития» (EGED), реализуемой при финансовой поддержке правительства Великобритании для международного развития в сотрудничестве с Институтом политики развития. Мнения, выраженные в данном материале, не обязательно отражают официальную точку зрения правительства Великобритании или Института политики развития.